

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Комиссии по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар»

15.01.2025

14:00

г. Сыктывкар,
ул. Бабушкина, 22, каб. 401

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Туркова Л.В. – **председатель комиссии**, заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Красник А.В. – **секретарь комиссии**, главный специалист управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Муза П.Н. - заместитель заведующего отделом претензионно-исковой работы правового управления администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Курлаева А.В. - заместитель начальника управления – начальник отдела землепользования управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Миронович А.А. - заместитель начальника управления – заведующий отделом предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Пименов Н.Н. - руководитель службы охраны труда и статистики управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Таскаева Т.А. – заместитель руководителя по экономическим вопросам администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

КВОРУМ: имеется.

На заседание присутствовали 7 из 10 членов Комиссии (состав Комиссии сформирован в соответствии с постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 04.09.2012 № 9/3370).

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Первый вопрос: рассмотрение заявления ИП Аббасова Ш.Н.о. о внесении в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Схема) места для размещения нестационарного торгового объекта (далее – НТО) - павильона по реализации непродовольственного ассортимента (игрушки, телефонные аксессуары), общей площадью 7,5 кв.м. с круглогодичным размещением, по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Советская район д. 69, территория прилегающая к Международному аэропорту имени П.А. Истомина.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ИП Аббасова Ш.Н.о., изменения в Схему не вносить по причине того, что на указанной территории расположена стоянка. В данном районе имеется острая нехватка парковочных мест и установка там НТО усугубит ситуацию. Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства, утвержденных решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.05.2024 № 31/2024-447 (далее – Правила благоустройства) НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Запрещается размещение НТО на газонах, тротуарах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, остановках общественного транспорта.

Кроме того, на обозначенном на схеме участке проходят подземные сети водопровода, связи, а также воздушная линия электропередач.

Второй вопрос: рассмотрение заявления ИП Аббасова Ш.Н.о. о внесении в Схему места для размещения НТО - павильона по реализации непродовольственного ассортимента (игрушки, телефонные аксессуары), общей площадью 7,5 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Советская район д. 67, территория прилегающая к Международному аэропорту имени П.А. Истомина.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ИП Аббасова Ш.Н.о., изменения в Схему не вносить по причине того, что НТО планируется разместить на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0107004:33, который находится в собственности Российской Федерации. Администрация МО ГО «Сыктывкар» не вправе распоряжаться такими земельными участками.

Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Запрещается размещение НТО на газонах, тротуарах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, остановках общественного транспорта.

Третий вопрос: рассмотрение заявления ИП Аббасова Ш.Н.о. о внесении в Схему места для размещения НТО - павильона по реализации непродовольственного ассортимента (игрушки, телефонные аксессуары), общей площадью 7,5 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Морозова район д. 89 (ж/д вокзал).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ИП Аббасова Ш.Н.о., изменения в Схему не вносить по причине того, что НТО планируется разместить на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105017:19, который находится в собственности Российской Федерации. Администрация МО ГО «Сыктывкар» не вправе распоряжаться такими земельными участками.

Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Запрещается размещение НТО на газонах, тротуарах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, остановках общественного транспорта.

Четвертый вопрос: рассмотрение заявления ИП Аббасова Ш.Н.о. о внесении в Схему места для размещения НТО - павильона по реализации непродовольственного ассортимента (игрушки, телефонные аксессуары), общей площадью 7,5 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Морозова район д. 5/2 (ж/д вокзал).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ИП Аббасова Ш.Н.о., изменения в Схему не вносить по причине того, что НТО планируется разместить на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105017:19, который находится в собственности Российской Федерации. Администрация МО ГО «Сыктывкар» не вправе распоряжаться такими земельными участками.

Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Сооружения следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

Запрещается размещение НТО на газонах, тротуарах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, остановках общественного транспорта.

Пятый вопрос: рассмотрение заявления ООО «Комплекс сервис» о внесении в Схему места для размещения - электроснегокатов для оказания услуг проката, с общим количеством до 10 ед. с сезонным периодом размещения с 01.12. по 31.03 по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 1 (Миронович А.А.)

«против» – 6

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ООО «Комплекс сервис», изменения в Схему не вносить по причине того, что предполагаемое место для размещения не рассчитано для установки НТО с большой площадью. Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Имеются пользователи территории. Кроме того, нет существующих отдельных маршрутов для электроснегокатов, обеспечивающих безопасность пешеходов, предложения о новых маршрутах от предпринимателя отсутствуют.

Также, в непосредственной близости находится место для аттракциона «Тюбинг Кросс», общей площадью 260 кв.м. с круглогодичным периодом размещения, которое уже включено в Схему. В связи с чем размещение НТО невозможно.

Шестой вопрос: рассмотрение заявления ООО «Комплекс сервис» о внесении в Схему места для размещения - электроснегокатов для оказания услуг проката, с общим количеством до 10 ед. с сезонным периодом размещения с 01.12. по 31.03 по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Мичурина.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 2 (Миронович А.А., Таскаева Т.А.)

«против» – 5

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ООО «Комплекс сервис», изменения в Схему не вносить по причине того, что предполагаемое место для размещения не рассчитано для установки НТО с большой площадью. Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать

пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Имеются сезонные пользователи территории. Кроме того, нет существующих отдельных маршрутов для электроснегокатов, обеспечивающих безопасность пешеходов, предложения о новых маршрутах от предпринимателя отсутствуют.

Управлению экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» запросить в ОГИБДД УМВД России по городу Сыктывкару информацию о возможности размещения электроснегокатов по оказанию услуг проката на тротуарах и в пешеходных зонах в парке им. Мичурина.

Седьмой вопрос: рассмотрение заявления ООО «Комплекс сервис» о внесении в Схему места для размещения - электроснегокатов для оказания услуг проката, с общим количеством до 10 ед. с сезонным периодом размещения с 01.12. по 31.03 по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая район д. 9.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ООО «Комплекс сервис», изменения в Схему не вносить по причине того, что ОООГО ВФСО «Динамо» в РК выдано разрешение об использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута № 78/180852 от 23.09.2019 для размещения объекта: «Спортивная площадка» сроком на 49 лет (то есть имеется пользователь). Кроме того, нет существующих отдельных маршрутов для электроснегокатов, обеспечивающих безопасность пешеходов, предложения о новых маршрутах от предпринимателя отсутствуют.

Восьмой вопрос: рассмотрение заявления ИП Кириченко В.П. о внесении в Схему места для размещения - палатки по реализации продовольственного ассортимента (колбаса, сыр, сало, мясная продукция), общей площадью 20 кв. м. (10 м.* 2 м.) с круглогодичным размещением на 2 года до строительства школы по адресу:

- г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе район д. 50/1.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании заявления ИП Кириченко В.П., изменения в Схему не вносить по причине отсутствия свободной муниципальной территории.

Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Управлению экономики и анализа администрация МО ГО «Сыктывкар» предложить ИП представить сопровождающие документы на продукцию и участвовать в ярмарках.

Девятый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (первое место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить по причине того, что в непосредственной близости (с восточной стороны даже с накладкой) находится место для аттракциона «Тюбинг Кросс», общей площадью 260 кв.м. с круглогодичным периодом размещения, а также скейт-площадка. Кроме того территория используется в общегородских и общереспубликанских мероприятиях.

Предполагаемое место размещения не рассчитано для установки НТО с большой площадью. Из-за превышения габаритов объект создаст неудобства для прохода пешеходов, что может ограничить доступ к близлежащим объектам инфраструктуры и ухудшить комфорт городской среды. Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства НТО следует размещать на территории МО ГО «Сыктывкар» таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Управлению экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» на следующее заседание Комиссии вынести на рассмотрение вопрос о смене специализации места для размещения НТО, находящегося в Схеме в разделе 1.4 «Аттракционы, услуги проката, батуты, электромобили» под пунктом 30.

Десятый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (второе место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что предлагаемое место приходится на зону произрастания деревьев и иных зеленых насаждений, а также на зону с установленными на них предметами благоустройства, что запрещено в соответствии с п. 4.8.9 Правил благоустройства.

Одиннадцатый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (третье место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что место находится в зеленой зоне и на склоне.

Согласно п. 4.8.9 Правил благоустройства запрещается размещение НТО на газонах, тротуарах, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, остановках общественного транспорта.

Двенадцатый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (четвертое место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что предлагаемое место приходится на зону произрастания деревьев и иных зеленых насаждений, а также на зону с установленными на них предметами благоустройства, что запрещено в соответствии с п. 4.8.9 Правил благоустройства.

Тринадцатый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (пятое место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что предлагаемое место приходится на зону произрастания деревьев и иных зеленых насаждений, а также на зону с установленными на них предметами благоустройства, что запрещено в соответствии с п. 4.8.9 Правил благоустройства.

Четырнадцатый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (шестое место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что предлагаемое место приходится на зону роста деревьев в зеленой зоне, что запрещено в соответствии с п. 4.8.9 Правил благоустройства.

Кроме того, из-за больших габаритов НТО попадает в охранную зону объектов электроэнергетики.

Пятнадцатый вопрос: рассмотрение ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В. о внесении в Схему места для размещения - аттракциона «Автодром», общей площадью 242 кв.м. с круглогодичным размещением по адресу:

- г. Сыктывкар парк им. Кирова (седьмое место).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«за» – 0

«против» – 7

«воздержался» – 0

РЕШИЛИ: отказать в согласовании ходатайства управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» по обращению ИП Уйбо А.В., изменения в Схему не вносить в связи с тем, что предлагаемое место приходится на зону роста деревьев в зеленой зоне, что запрещено в соответствии с п. 4.8.9 Правил благоустройства.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре, хранится в отделе предпринимательства и торговли администрации МО ГО «Сыктывкар» и подлежит размещению на сайте администрации МО ГО «Сыктывкар».

/ _____ / Л.В. Туркова

/ _____ / П.Н. Муза

/ _____ / А.В. Красник

/ _____ / Т.А. Таскаева

/ _____ / А.В. Курлаева

/ _____ / Н.Н. Пименов

/ _____ / А.А. Миронович